



TENOHA DAIKANYAMA 建替え計画に関する意見交換会

2020年1月21日(火)

代官山アドレス コミュニティールームにて「TENOHA DAIKANYAMA 建替え計画に関する意見交換会」が行われ、近隣住民と代スキ会会員の67名の方が出席されました。東急不動産から解体・新築工事の説明、代官山まちづくり協議会の協議の経過と報告が行われ、その後、実際の計画概要の説明がありました。説明後の質疑応答では出席者から「通り抜け通路」「高さ・日照等」「駐車場の出入り口」「商業店舗」について質問があり、後日に回答することを東急不動産に求める声が上がりました。



ブルネイ国所有地 2020年1月

リストランテASOとデンマーク大使館の間に入り口があるブルネイ国所有地に、賃貸マンションが建設されるとの情報があったため、代官山ステキなまちづくり協議会では、ブルネイ国の日本における代理人の方と近隣の方々との間の話合いの機会を設けました。私たちは地域まちづくり団体として、ブルネイ国所有地が、旧山手通りから目黒川に続く、南傾斜の緑豊かな景観上重要な場所であることや、開発による街並みへの影響の大きさを伝え、周辺との調和や景観上の配慮を要望しました。ブルネイ国側は現在計画を検討中とのことなので、今後も話合いを継続して行く予定です。



福井県坂井市・産業環境部観光産業課ヒアリング訪問

2020年1月28日(火)

以前、視察にいらした黄 竣湖さん(工学博士)「東京大学大学院 工学系研究科 建築学専攻特任助教(川添研究室)」より「東尋坊再整備計画の中に、新しいプログラムやアクティビティなどソフト整備計画の事例として代官山を紹介しました」と連絡があり、坂井市の観光産業課長・主任・主事が代官山にいらして、代官山ステキなまちづくり協議会とヒアリングを行いました。開発に対する要望と協議に関心を持たれ、良い刺激になったとのことをお言葉をいただきました。



PechaKucha Night 代官山ステキなまちづくり協議会 新年会 2020年2月1日(土)

新年会での「PechaKucha Night」が今年も会員・一般の35名のみなさまとともに開催の運びとなりました。今年は、岩橋さん、金田さん、野元さん、益子さん、南さん、宮本さんにご登壇いただき、みなさまの歴史やお仕事ぶり等、また普段とは違った一面、特技、興味の一片をご紹介します。今年も会員のみなさまに支えられ代官山ステキなまちづくり協議会も15年目を迎えることができました。また来年もみなさまと新年会を楽しみにしております。



代官山ルール運用委員会 2020年2月10日(月)

わがまちルール内での情報を共有、まちの変化に関して、住環境、景観、環境等まちの魅力維持のために、どのように考え対応するか検討するため、代官山ルール運用委員会が行われました。近隣の14名の方が参加され「代官山の開発情報の報告と対応」「地域住民が快適に住み続けられる開発への誘導」などが話し合われました。直近で起こっている問題等を踏まえ、地域で知恵を出し合い、話し合い、考え、行動できるよう定期的に今後も開催していきます。

TENOHA DAIKANYAMA 解体工事説明会 2020年2月14日(金)

代官山アドレス コミュニティールームにてTENOHA DAIKANYAMA建替えの解体工事の説明会が行われ約50名が参加されました。2020年3月中旬～7月中旬(敷地北側部分2階建商業施設、東急不動産が購入した隣接している木造家屋解体) 2020年7月中旬～9月末頃(敷地南側部分8階建のマンション解体) 2020年10月～2021年10月までの約1年間(8階建マンションの地下部分解体と新築工事として建設予定建物地下部分掘削工事)が行われ、1日あたりの工事車両数は80台となります。



代官山地域工事関係者と地域町会との地域安全について話し合う会 2020年2月21日(金)

代官山地域工事関係者と地域町会との地域安全について話し合う会は鶯谷協和会長、猿楽町会長、代官山町会長、代官山親隣会長、親交会長、鉢山町会長、「ラ・フェンテ跡地」「TENOHA DAIKANYAMA跡地」「桜ヶ丘市街地再開発」の工事事業者及び工事施工者により八幡通りの工事車両のマナーと安全を考えるために開催されました。

- ・全ての工事車両は、会社名・現場名を明記した標識を表示すること。
- ・工事現場責任者は、目視により工事車両の出入りについて問題が生じていないかどうかを常に確認し、問題がある場合には適切に工事車両ドライバに指示すること。
- ・全ての工事車両は、鉢山町、鶯谷町、猿楽町、代官山町、恵比寿西1丁目、2丁目の範囲内で工事現場入場のための待機をおこなわないこと。
- ・本協議会に参加する工事事業者は、協議会開催時ごとに持ち回りで、週ごとの工事車両通行数を合算した資料を作成し協議会に提出する。
- ・全ての工事車両は、工事計画で定められた車両動線以外の裏道などを通行しないこと。
- ・「代官山地域の工事連絡協議会」を定期的に開催し、直近数か月間における、工事車両が一般の自動車通行、歩行者通行に悪影響を及ぼさないかどうかについて協議し、問題がある場合は工事事業者相互の話し合いによって工事計画を修正・調整する。

上記の内容が取り決められ、今後もこのエリアの開発については話し合いを継続していくこととなりました。

代官山の変化について考える Workshop 2020年2月29日(土)

代官山エリアの住人と関心がある外部地域の方を含めた20歳代から80歳代と幅広い年齢層の14名が参加しました。実際にまち歩きをおこない、その後「20年後の代官山は???になっている」という未来予想を参加者に書いていただき対話を進めました。「現在の価値(静けさ、おしゃれ)は変わらない」「一層商業化、来街者が増加する」「共同住宅だらけになる」などの意見などが出され危惧する面、期待する面などについて意見交換しました。

代官山ステキなまちづくり協議会では、引き続きまちの変化を注視しながら地域環境の価値の維持・向上のためのワークショップを継続していきます。



代官山ステキなまちづくり協議会 2020(令和2年)年度年次総会(第16回)

2020年5月30日(土)にクラブヒルサイドにて「2020(令和2年)年度年次総会」が行われます。

代官山ステキなまちづくり協議会とは?

「代官山ステキなまちづくり協議会(通称代スキ会)」とは、渋谷区まちづくり条例に基づく、この地域の認定まちづくり協議会です。認定まちづくり協議会とは、地域のまちづくりに関するルールづくりや、行政への提言を行うことが出来る組織です。

代官山ステキなまちづくり協議会
(略して代スキ会)へのお誘い

代官山好き!

がただ一つの入会資格
いつでも誰でもウェルカム♪

■代スキ会ホームページ
<http://daisukikai.org>

■正会員/年額 10,000円 賛助会員(個人)/年額 2,000円
賛助会員(団体)/年額 50,000円

■お問い合わせ先 代官山ステキなまちづくり協議会事務局
石原貞治(ICAデザイン研究室内)
tel:080-4404-1933 e-mail:ica@alles.or.jp

