



代官山地域は八幡通り沿いの「ラ・フェンテ跡地(野村不動産株式会社)」の解体が2018年8月よりはじまり、解体工事による騒音、振動、防塵等の影響を住民・通勤・通学のみならず、皆で向き合い話し合いを進めてまいりました。今後、2019年よりTENOKA代官山(東京都渋谷区代官山町20-23)の協議も東急不動産と進めてまいります。

代官山ルール運用委員会

2018年8月14日(火)に代官山ルール運用委員会が、代官山周辺の開発動向報告が行われ、18人が参加されました。開発動向報告の中でもラ・フェンテ跡地解体について、先回の解体の説明会は法的な範囲であり利害関係者への案内が充分行き届いておらず解体車両通行範囲、八幡通側店舗等からも説明要望ありました。これらを踏まえ、今後の計画に関する中間報告を再度行って欲しいとの要望が上がり、再度説明を願うよう調整するこ

とが決まりました。解体に関しては、「振動計設置」「月1回の報告」「ビル風シミュレーションと塵害等シミュレーション」「躯体となると騒音、塵埃の問題があるので散水式でなくスプリンクラー式」「通行量の問題=猿楽小学校側の道/工事車両の制限、路駐禁止」「解体説明会をわかまちルールの範囲に広げる」「工事時間の遵守」「近隣への防音シートの用意」などの解体工事における要望がありました。

ラ・フェンテ跡地解体工事 / 再開発 説明会 野村不動産株式会社

2018年9月26日(木)に、ラ・フェンテ跡地「解体工事」説明会が行われ、26名が参加されました。現場管理・作業時間・スクールゾーンについてと解体工程の説明後、実際の重機の説明が行われ、振動計は八幡通り側と猿楽小学校側の2箇所、最大で「騒音80デシベル」「振動70デシベル」とのこと、住民からは、「騒音の問題とともに振動の問題への危惧もあり振動想定される躯体工事の日時は知らせてほしい」との意見がありました。

幡通り側は、テラス部分は全てガラス窓になり、建物四方の角部分もガラス張りで計画との説明があり、質疑応答では「計画建物の建蔽率、容積率を開示」「周囲の住宅のプライバシーに配慮し、ガラス窓の面積を軽減」「日影の状況は、実態的想定の結果を示してもらいたい。」との意見が上がり、設計図面の開示だけでなくCGによるより実態的な多方面からの見え方が理解できる説明用資料を用意してもらいたいとの要望がありました。



ひまわりガーデン代官山坂 2018年度 収穫祭

2018年9月30日(日)に、ひまわりガーデン代官山坂ひまわりのタネ収穫祭が行われました。

当日は台風の接近による強風と雨も予想されましたが、抜根の時間には薄曇りの中に時折日差しも射し込む天候

で國學院大學の学生皆様のお力もあり予定より早く終了しました。

その後の収穫祭には渋谷区区长 長谷部健さんもお見えになり、感謝状の贈呈、懇親会と和やかに行われました。



代官山ステキなまちづくり協議会とは?

「代官山ステキなまちづくり協議会(通称代スキ会)」とは、渋谷区まちづくり条例に基づく、この地域の認定まちづくり協議会です。認定まちづくり協議会とは、地域のまちづくりに関するルールづくりや、行政への提言を行うことが出来る組織です。

代官山ステキな街づくり協議会(略して代スキ会)へのお誘い

代官山好き!

がただ一つの入会資格
いつでも誰でもウェルカム!

■代スキ会ホームページ
<http://daisukikai.org>

■正会員/年額 10,000円 準会員/年額 2,000円
賛助会員(団体)/年額 50,000円

■お問い合わせ先 代官山ステキな街づくり協議会事務局
石原貞治(ICAデザイン研究室内)
tel:080-4404-1933 e-mail:ica@alles.or.jp



代官山 哲学カフェ

個性豊かなお店が立ち並び、静穏な路地にある代官山のギャラリーで哲学カフェを開催します。

必ずしも哲学の知識は必要はありませんので、わかりやすい言葉で対話してまいります初めてのの方も安心してご参加ください。お申込お待ちしております。

ファシリテーター

永井玲衣

哲学カフェとは、カフェでおしゃべりをするように、身の回りのことについて（死んだらどうなる？何が芸術？時間ってなに？など）人と一緒にじっくり考え、ゆっくり聴き合い、のんびり対話する時間です。まずは普段見過ごしがちな「なんで？」「ふしぎ」を発見するところからはじめて、徐々にみんなで深めていきます。

日 時：2018年 **11月24日(土)**

時 間：14:00 ~ 17:00 13:30より受付

募集人数：10名

会 費：1,500円 代スキ会会員 1,000円（お飲物+小菓子付）

会 場：AFS ギャラリー（渋谷区猿樂町24-12 代官山アークス201）

主 催：代官山ステキなまちづくり協議会

お 申 込：E-mail「daisukikai-info@daisukikai.org」

※お名前/連絡先（電話番号）をご記入いただきお申込ください