



旧ノースウェスト寮跡地及びNTT猿楽社宅跡地開発について 近隣説明会が開催されました！



5月8日(土)午後1:00～午後3:00代官山アドレスコミュニティルームにおいて、旧ノースウェスト及びNTT社宅跡地計画について事業者より近隣説明会が行われました(説明対象は計画地周囲100mの範囲の方へ説明会案内を配付とのことで約20名の方が出席されました)。3月27日に代スキ会による大規模開発に関する意見交換&報告会において本計画が2つの敷地を一体に開発する方向であることを報告致しましたが、一体開発が決定、事業者として本敷地に取り組むスタンス・概要、それらを反映した計画・業態等に関する近隣説明会が開催されました。建物は10年をめどにしたテンポラリーな計画で、団

塊の世代を対象とした生活提案型のショップを基本に、旧山手通り部分はライブラリー、ブックショップで樹木、自然を活かした計画とのことです。容積及び建蔽率はかなり基準を下回り、空間的な余裕のある施設計画としているとのこと、又、計画の具現化には地域ニーズを可能な範囲で反映、代官山の雰囲気合った施設としたいとの説明がありました。建物の計画については、プロポーザルコンペにより公募され建築家が決定したことの報告と、その計画案が紹介されました。これらの説明終了後、住民から以下のような意見・要望が出されました。

- ・ショップの業態に地域要望を反映して欲しい
(本地域にない医療関連施設等を設置して欲しい)
- ・隣接地域との関連性を配慮して欲しい。
- ・樹木はこれ以上切らないで欲しい。

これらの要望に関して事業者(CCC)より可能な限り対応することを含め、今後地域との連携を図り計画案を詰めていくことを約束頂きました。これから具体的な計画に向けて、代スキ会(街づくり協議会)は、地域住民のご意見を反映させながら、本計画の建築家、事業者と計画に関する継続協議をして参りますのでご意見ご要望がございましたらご連絡の程、お願い申し上げます。

代官山ステキなまちづくり協議会とは？

「代官山ステキなまちづくり協議会(通称代スキ会)」とは、渋谷区まちづくり条例に基づく、この地域の認定まちづくり協議会です。認定まちづくり協議会とは、地域のまちづくりに関するルールづくりや、行政への提言を行うことが出来る組織です。

代官山ステキな街づくり協議会
(略して代スキ会)へのお誘い

- 代スキ会ホームページ
<http://www.daikanyama.ne.jp/machi/>
- 正会員/年額 10,000円
- 賛助会員/年額 個人：2,000円 団体：50,000円
- お問い合わせ先 代官山ステキな街づくり協議会事務局
(ICAデザイン研究室)

石原貞治 03-3461-6575 野口浩平 070-5023-7747
ica@alles.or.jp kohei@land.linkclub.or.jp

代官山好き！

がただ一つの入会資格
いつでも誰でもウェルカム♪

