



# 代スキ会NEWS

2011.08.21  
no.32

## 代官山ルール運用会議をめぐる活動のご報告

これまで、代官山地域の大規模開発—ノースウェスト航空・N T T社宅跡地やN T T鉢山研究所の建て替え計画等に関して、日々事業者等との協議を行ってきました。この間、運用会議を開く間もなく協議調整に取り組んできましたが、これら事業計画の協議が一段落したところで、他の商業施設の更新や維持管理等で、新たな問題が発生してきました。

これらの問題解決や地域で起きている諸問題を共有するため、運用会議を再開しました。

### 6月の運用会議では

**ラフェンテ改修工事**：10年のテナント契約更新の時期を迎え、住宅地側の店舗をフレンチレストランとする内装工事、回り階段(鉄骨石貼り)の新設工事が行われている。

→事前協議なしの内装工事開始、騒音、工事車両の出入り、店舗開店後の営業時間、回り階段等の利用に対する事業者側(丸紅・鹿島建設)の説明を聞いた上で、近隣住民の要望を伝えました。他の営業中の店舗について、イベント実施の際は近隣に事前に公表するようお願いしました。

**マンサード代官山の管理**：運用会議側の再三の要請にもかかわらず、無人管理となっている。

→1階のサイバーホールディングス、上階のテラスや生バンド演奏等を含めた騒音について、注意を払っていく必要がある、などが話し合われました。

### 今後の運用会議について

会議室ではなく、地域に入り込んだ現場での移動形式で定例会をやってはどうか、ということになり、7月の運用会議は運用会議メンバーの堀井さん宅で、近隣の方々と交えて行ないました。その後は、住宅の前の道路(セットバックしても従前の樹木や植栽が維持された私道(2項道路)で、バーベキューパーティでした!!



街なか運用会議(7月)後のバーベキュー風景

—今後の活動方針として…—

- 地域の声をより多く広く拾える機会と場所を設け、その声を形にしていくこと
- 街の変化に気づき、再発見をしていくことを心がけること、

が確認されました。そして、代官山のタウンスタディとして、代官山地域の生活環境マップづくりに取り組むことになりました。当日配布した地図に気になること(困っていること、気づいたこと)を書き込んで、次回に持ち寄ることになりました。次回は、9月です。地域の皆さんの身近な環境への目配り、気づき、見守りが、大切な地域環境の継承、改善・向上につながります。まさに、地域主体による街の定点観測です。子どもから大人、お年寄り、犬も一緒に、バーベキューを囲みながら、こういうことがまちづくりの根っこであることを体感したひとときでした。これからも、まちの現場で、生活環境談義ができればと思っています。そして、代官山の様々な生活環境、緑環境、景観資源等のマップを作成し、蓄積していくことにより、変化の目まぐるしい街の将来像を描く素材としていきたいと思っています。

## 景観写真集「DAIKANYAMA SCENE」取扱店のご紹介

「DAIKANYAMA SCENE」は、日々刻々と変化する代官山の「まさに今!」を映し出した写真集です。普段何気なく見過ごしがちな代官山のシーンが1枚1枚丁寧に切り取られております。ほっとするような日常の風景とほっとするような新たな感動、この写真集でまちの魅力を再発見してみませんか?手に取れば、きっとまち歩きが楽しくなりますよ。

景観写真集「DAIKANYAMA SCENE」(編集:代官山ステキな街づくり協議会 撮影:梶山アマゾン) ¥1890(税込)

以下のまちの協力店で取り扱っていただいております。まち歩きの途中で、是非、立ち寄ってみてくださいね。

- COLOR (レストラン) 猿楽町3 0-3 ツインビル代官山A棟 B1F 03-5457-2177
- とんかつのげん田 (飲食店) 猿楽町2 4-7 代官山プラザ B1F 03-3496-4192
- L.C.d.B (カフェ) 代官山町1 5-8 03-6277-5138
- Mocha Coffee (カフェ) 猿楽町2 5-1 エディ代官山 1F 03-6427-8285
- ヒルサイドバントリー代官山 (フーズショップ) 猿楽町1 8-1 2 ヒルサイドテラスG棟 B1F 03-3496-6620
- ヘアーサロン近藤 (理容室) 猿楽町2 0-1 3 03-3464-9610
- VoguA (ヘアサロン) 猿楽町2 6-2 sarugaku e棟 B1F 03-5428-0075
- DaB (ヘアサロン) 猿楽町2 8-1 1 ネット代官山 1F 03-3770-2200
- Hair Salon Agee (ヘアサロン) 恵比寿西1-3 5-1 7 2F 03-3770-1633
- 中歯科 (歯科) 猿楽町2 5-8 03-3464-3046
- GRIS (アクセサリーショップ) 猿楽町2 2-1 3 03-3464-9616
- pupi et mimi (雑貨店) 猿楽町1 3-5 代官山ステラハウス1-A 03-5456-7231
- アートフロントギャラリー (ギャラリー) 猿楽町2 9-1 8 ヒルサイドテラスA棟 1F 03-3476-4869

\*写真集を販売していただけます地域協力店の方を募集しております。ご協力いただける方は、代スキ会事務局 石原まで (tel: 080-4404-1933, e-mail: ica@alles.or.jp) ご連絡ください。